

PRZEDMIAR ROBÓT

„Remont łazienki i kuchni wraz z wymianą instalacji elektrycznej, hydraulicznej i armatury na terenie Ośrodka Socjalnego we Władysławowie”

Lp.	Zakres prac	Jednostka	Ilość
1	2	3	4
1	Roboty przygotowawcze	*	*
1.1	Zabezpieczenie placu robót	ryczałt	1,00
2	Roboty rozbiórkowe - pomieszczenie łazienki	*	*
2.1	Demontaż istniejącego okna	szt.	1,00
2.2	Demontaż istniejącej kabiny prysznicowej czterościennej wraz z brodzikiem i baterią prysznicową	szt.	1,00
2.3	Demontaż istniejącego kompaktu WC	szt.	1,00
2.4	Demontaż istniejącej szafki z umywalką i baterią	szt.	1,00
2.5	Demontaż grzejnika elektrycznego	szt.	1,00
2.6	Demontaż istniejącego bojlera	szt.	1,00
2.7	Demontaż szafki łazienkowej wiszącej z lustrem	szt.	1,00
2.8	Demontaż istniejących drzwi do łazienki	szt.	1,00
2.9	Demontaż istniejącej oprawy oświetleniowej	szt.	1,00
2.10	Demontaż akcesoriów łazienkowych (tj. wieszak na kosmetyki, dozownik na płyn do dezynfekcji, wieszak na papier	szt.	3,00
2.11	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w łazience wraz ze wszystkimi gniaздkami i włącznikami	szt.	3,00
2.12	Demontaż istniejącej instalacji hydraulicznej (ciepła/zimna woda) i kanalizacyjnej	mb.	3,80
2.13	Rozbiórka istniejącej posadzki (do warstwy deskowania)	m2	4,00
3	Roboty rozbiórkowe - pomieszczenie kuchni	*	*
3.1	Demontaż istniejących szafek kuchennych wraz ze zlewozmywakiem i baterią kuchenną	szt.	5,00
3.2	Demontaż istniejących blatów kuchennych	m.b.	2,40
3.3	Demontaż płyty gazowej	szt.	1,00
3.4	Demontaż butli gazowej wraz z instalacją	szt.	1,00
3.5	Demontaż istniejącej instalacji hydraulicznej (ciepła/zimna woda) i kanalizacyjnej	m.b.	1,20
3.6	Odłączenie od zasilania, przeniesienie i zabezpieczenie istniejącej lodówki	szt.	1,00

3.7	Demontaż okapu kuchennego	szt.	1,00
3.8	Demontaż istniejącej oprawy oświetleniowej	szt.	1,00
3.9	Skucie płytek ściennych	m2	2,00
3.10	Demontaż istniejących drewnianych listew podłogowych	m.b.	4,32
3.11	Demontaż kratki wentylacyjnej	szt.	1,00
3.12	Demontaż wieszaka na ręczniki	szt.	1,00
3.13	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w kuchni wraz ze wszystkimi gniaздkami i włącznikami	szt.	2,00
4	Parce posadzkarskie - pomieszczenie łazienki	*	*
4.1	Montaż płyt OSB (pierwsza warstwa podłogi)	m2	4,00
4.2	Montaż płyt budowlanych (druga warstwa podłogi)	m2	4,00
4.3	Przygotowanie podłoża pod ułożenie płytek ceramicznych, tj. zabezpieczenie płyt OSB hydroizolacją w płynie	m2	4,00
4.4	Ułożenie płytek na zaprawie klejowej	m2	4,00
4.5	Fugowanie	m2	4,00
5	Roboty renowacyjno-malarskie - pomieszczenie łazienki	*	*
5.1	Odtłuszczenia istniejącej boazerii na ścianach i suficie	m2	23,00
5.2	Szlifowanie istniejącej boazerii na ścianach i suficie *	m2	23,00
5.3	Odpylenie ścian i sufitu *	m2	23,00
5.4	Uzupełnienie ubytków/spękań (jeżeli będzie to konieczne)	szt.	40,00
5.5	Uzupełnienie brakujących drewnianych listew (jeśli będzie to konieczne)	mb	17,50
5.6	Dwukrotne malowanie boazerii na ścianach i suficie lakierem typu jachtowy (połysk) *	m2	23,00
6	Roboty hydrauliczne - pomieszczenie łazienki	*	*
6.1	Odtworzenie instalacji hydraulicznej (miedź) i kanalizacyjnej (PCV) wraz z podłączeniem urządzeń sanitarnych (10 punktów). Nowa instalacja hydrauliczna prowadzona w korytach maskujących zlokalizowanych tuż nad listwą podłogową	szt.	10,00
6.2	Ułożenie koryta maskującego instalację hydrauliczną	mb	4,00
7	Roboty hydrauliczne - pomieszczenie kuchni	*	*

7.1	Odtworzenie instalacji hydraulicznej (miedź) i kanalizacyjnej (PCV) wraz z wyprowadzeniem podłączenia do baterii kuchennej (3 punkty)	szt.	3,00
8	Roboty konstrukcyjne - pomieszczenie łazienki	*	*
8.1	Wstawienie nowego dwuszybowego drewnianego okna (wym: 75x50)	szt.	1,00
8.2	Oprawienie nowego okna drewnem (wewnątrz)/sidingiem (na zewnątrz)	mb	5,00
9	Roboty elektryczne - pomieszczenie łazienki i kuchni	*	*
9.1	Przeniesienie rozdzielni z pomieszczenia łazienki pod schody	szt.	1,00
9.2	Odtworzenie instalacji elektrycznej zgodnie z pierwotnym założeniem w pomieszczeniu łazienki i kuchni	mb	20,00
9.3	Wymiana istniejących gniazdek elektrycznych	szt.	6,00
9.4	Montaż dwóch nowych włączników światła (1xjednoklawiszowy, 1xdwuklawiszowy)	szt.	2,00
9.5	Wprowadzenie nowej odrębnej instalacji dla każdego urządzenia (tj. lodówka, bojler, płyta elektryczna) i wpięcie do nowej rozdzielni	mb	30,00
9.6	Wyprowadzenie dodatkowego punktu + montaż trzech nowych opraw oświetleniowych (łazienka x1, kuchnia x2)	szt.	4,00
9.7	Zabezpieczenie instalacji elektrycznej wyłącznikiem różnicoprądowym (osobnym dla pomieszczenia kuchni i pomieszczenia łazienki)	szt.	2,00
10	Roboty płytkarskie - pomieszczenie kuchni	*	*
10.1	Ułożenie płytek ściennych na wysokości ok. 90 cm (na przestrzeni pomiędzy blatem kuchennym, w wiszącymi szafkami kuchennymi)	m2	2,00
10.2	Fugowanie	m2	2,00
10.3	Wykończenie powstałych krawędzi listwą krawędziową lub profilem aluminiowym	mb.	4,80
11	Roboty montażowe asortymentu - pomieszczenie łazienki i kuchni	*	*
11.1	Montaż nowego narożnego kompaktu WC wraz z podłączeniem do instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej	szt.	1,00
11.2	Montaż nowej wiszącej szafki umywalkowej z umywalką wraz z podłączeniem do instalacji kanalizacyjnej	szt.	1,00

11.3	Montaż baterii umywalkowej wraz z podłączeniem do instalacji wodociągowej	szt.	1,00
11.4	Montaż dotychczasowej szafki z lustrem	szt.	1,00
11.5	Montaż nowej baterii prysznicowej wraz z podłączeniem do instalacji wodociągowej	szt.	1,00
11.6	Montaż nowej kabiny prysznicowej czterościennej ze szkła hartowanego o wym. 80x80 wraz z brodzikiem i podłączenie do instalacji kanalizacyjnej	szt.	1,00
11.7	Montaż dotychczasowego grzejnika elektrycznego	szt.	1,00
11.8	Montaż nowego bojlera wraz z podłączeniem do instalacji wodociągowej	szt.	1,00
11.9	Montaż nowych akcesoriów łazienkowych (wieszak na kosmetyki, wieszak na papier toaletowy, wieszak na ręczniki)	szt.	3,00
11.11	Montaż nowego okapu kuchennego do zabudowy wraz z podłączeniem do przewodu wentylacyjnego	szt.	1,00
12	Roboty końcowe	*	*
12.1	Uprzątnięcie terenu prac	ryczałt	1,00
12.2	Utylizacja odpadów	ryczałt	1,00